



TRANSPORDIAMET

Saku Vallavalitsus
saku@sakuvald.ee
Juubelitammede tee 15
Saku alevik, Saku vald, 75501,
Harju maakond

Teie 08.08.2025 EHR-i menetlus 504305

Meie 14.08.2025 nr 7.1-2/25/13231-2

Niine kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks ehitusloa eelnõu Harju maakonna Saku valla Saue küla Niine kinnistule eramu (EHR kood 121440420), piirdeaia ja värava (EHR kood 221490601) ning juurdepääsutee (EHR kood 221490603) ehitamiseks.

Niine kinnistu (katastritunnus 71801:003:0530) asub väljaspool riigitee kaitsevööndit. Juurdepääsutee soovitakse ühendada riigitee nr 11425 Kanama-Saku tee km 0,252 asuva ristmikuga. Juhime teie tähelepanu sellele, et ristmik on valmis ehitatud koos Saku-Kanama jalg- ja jalgrattateega (EHR kood 221430080), kuid ristmikku ning jalg- ja jalgrattateed riiklikku teeregistrisse kantud ei ole.

Projekteerimise aluseks on "Kanama küla Ehatamme kinnistu detailplaneering" (kehtestatud Saku vallavalitsuse 10.08.2004 korraldusega nr 964).

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva ristumiskoha kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marje-Ly Rebas
peaspetsialist
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

58581095, Marje-Ly.Rebas@transpordiamet.ee